

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO
n. 17 del 31 Marzo 2022

Lavori di manutenzione straordinaria coperture prima e seconda galleria cimitero Monumentale di Arezzo – CIG: 8398334C73 CUP: C12B19000080005 - approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, liquidazione del credito residuo alla ditta C.e.s.a. di Falcini Enzo srl.

VISTA il verbale dell'Amministratore Unico della Società Arezzo Multiservizi del 05/08/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria delle coperture della prima e seconda galleria del cimitero Monumentale di Arezzo ed autorizzato l'avvio della procedura per l'aggiudicazione dei lavori, con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A - LAVORI		
A1 - Lavori (a misura)	€	193.271,62
B1 - Oneri sicurezza	€	37.109,24
Somme a disposizione per:		
- Imprevisti	€	15.461,76
- spese incarico prof.le progettazione e coord. sicurezza	€	26.000,00
IVA 10% su importo lavori	€	19.327,16
IVA 22% su spese tecniche	€	5.720,00
IVA 10% su sicurezza	€	3.710,92
IVA 10% su imprevisti	€	1.546,17
Sommano	€	71.766,01
TOTALE	€	302.146,87

DATO ATTO che:

- con Determinazione dell'Amministratore Unico della Società Arezzo Multiservizi n. 59 del 21/10/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, all'esito della procedura svolta i sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016, relativa all'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria della copertura prima e seconda galleria del cimitero Monumentale di Arezzo";
- detti lavori sono stati affidati alla ditta C.e.s.a. di Falcini Enzo srl, con sede in Città di Castello via Gandhi zona Ind.le Coldipozzo, 2 codice fiscale e partita iva 00198230542, che ha offerto un ribasso del 26,18% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari a 179.782,35 di cui € 37.109,24 per oneri della sicurezza;

VISTA la determinazione n. 68 del 17/11/2021 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante a seguito della necessità di modifiche alle previsioni originarie del progetto, per un importo di spesa di € 193.245,30 comprensivi di oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che la fine dei lavori è avvenuta in data 14/01/2022 per effetto della proroga disposta dal Direttore dei Lavori a seguito della perizia di variante;

PRESO ATTO del sopralluogo di fine lavori effettuato con il responsabile della ditta Falcini Nicola, il Rup, il supporto al Rup Ing. Degl'Innocenti ed il Direttore Tecnico geom. Baldoni, durante il quale sono stati riscontrate alcune percolazioni di acqua provenienti da alcune zone delle coperture in vetro delle gallerie oggetto di appalto;

CONSIDERATO che a seguito della prova di allagamento effettuata in data 14/03/2022 e verificate le zone di percolazione delle acque precedentemente individuate l'appaltatore ha immediatamente provveduto ad integrare le sigillature tra i vetri e la canale di rame centrale di ogni galleria con materiale specifico al silicone;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori del 21/03/2022 predisposto dal Direttore dei Lavori, arch. Favilli Davide, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e completati e rilevato che occorre provvedere alla sua approvazione;

VISTA la fattura n. 58 del 28/03/2022 emessa dalla ditta C.e.s.a srl di Falcini Enzo dell'importo di € 23.278,72 oltre iva 10%, per complessivi € 25.606,59;

VERIFICATO che:

- le somme da liquidare rientrano nei limiti dell'impegno su cui sussiste disponibilità;
- i conteggi esposti sono stati controllati e riscontrati esatti;
- sono state osservate le disposizioni della circolare del 12.08.2011, prot. n. 20443, in merito all'acquisizione del DURC;
- il CIG assegnato a tali lavori è il seguente: 8398334C73;
- il CUP è: C12B19000080005;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Viste le linee guida ANAC di attuazione del suddetto codice;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PRIMA E SECONDA GALLERIA CIMITERO MONUMENTALE DI AREZZO – CIG: 8398334C73 CUP: C12B19000080005", nelle seguenti risultanze finali:

- Ammontare del conto finale	€ 193.121,91
- A dedurre:	
* per n. 3 acconti già corrisposti	€ 169.600,00
* per revisione gen.le lucernari	€ 243,19
 Resta il credito dell'Impresa	 € 23.278,72

2) di liquidare alla ditta C.e.s.a di Falcini Enzo srl con sede Città di Castello (Pg) via Gandhi zona Ind.le Coldipozzo, 2 - codice fiscale e partita iva 00198230542, la fattura n. 58 del 28/03/2022 dell'importo complessivo di € 23.278,72;

3) di dare atto che si provvederà allo svincolo della cauzione definitiva

4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Sig.ra Elena Graverini.

L' Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri